

Villetta vista mare (159.000 EUR)



Luogo **Puglia, Sannicola**
<https://www.annunci.it/x-435228-z>



SAF-159 ma

Sannicola, contrada Camaldari, nelle immediate vicinanze delle più belle spiagge di Gallipoli proponiamo in vendita meravigliosa villa già avviata come struttura ricettiva. L'immobile insiste su un terreno di circa 3.000 mq ed è composto da: un soggiorno – pranzo con angolo cottura, una camera da letto matrimoniale e un bagno. Tutte le camere della villa affacciano sul giardino, nella parte antistante troviamo un bel patio dove si può godere un po' di frescura, dal terrazzo si può ammirare una vista panoramica. L'accesso all'immobile può avvenire da due distinti ingressi.

La vendita è compresa di arredamento.

Il nome Gallipoli (Caddhripuli in dialetto gallipolino) deriva dal Greco "Kalé Polis", il cui significato è "città bella". La città, situata lungo la costa occidentale della penisola salentina, è protesa sul mar Jonio con un litorale di circa 20km comprendente anche le località di Punta Pizzo, Baia verde, Rivabella e Lido Conchiglie, ed è divisa in due parti: il borgo, che accoglie la parte più moderna della città, e il centro storico, posto su un'isola collegata alla terraferma con un ponte seicentesco. Di notevole importanza storico – naturalistica è l'Isola di Sant'Andrea, circa un miglio al largo del centro storico, caratterizzata dalla presenza di animali selvatici, come il Gabbiano corso.

L'intera costa vanta una spiaggia bassa e lunghissima composta da bianche dune, fatta di splendidi lidi sabbiosi con acqua cristallina molto frequentati d'estate, ed è intervallata da scogliere che si aprono ad arenili e angoli nascosti.

Per maggiori informazioni telefonare al numero verde gratuito anche da cellulare 800 4 o il 393 9359



<https://www.annunci.it/x-435228-z>

Villetta vista mare



<https://www.annunci.it/x-435228-z>

Villetta vista mare



<https://www.annunci.it/x-435228-z>

Villetta vista mare



<https://www.annunci.it/x-435228-z>

Villetta vista mare



<https://www.annunci.it/x-435228-z>

Villetta vista mare



<https://www.annunci.it/x-435228-z>

Villetta vista mare



<https://www.annunci.it/x-435228-z>

Villetta vista mare



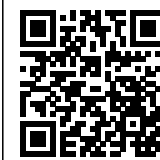
<https://www.annunci.it/x-435228-z>

Villetta vista mare



<https://www.annunci.it/x-435228-z>

Villetta vista mare



<https://www.annunci.it/x-435228-z>

Villetta vista mare