

Vendesi casa (380.000 EUR)












Luogo **Sicilia, Santa Flavia**
<https://www.annunci.it/x-494375-z>



Vendesi in provincia di Palermo, Comune di Santa Flavia, in zona turistica e tranquilla, vicino al mare, precisamente non lontano dalla Spiaggia del Kafara e dall' attrazione turistica della Caletta di Sant'Elia, luminosa villa in comprensorio condominiale situato in Via Mistretta. La posizione in cui si trova la casa permette in pochissimi minuti di raggiungere le spiagge principali e i servizi principali. La casa è dotata di un cortile interno da cui si accede al piano terreno e di due ingressi indipendenti con annessi due piani di cui il primo pianterreno con cucina ampia in muratura, luminosa, soggiorno, due sgabuzzini di cui uno adibito a lavanderia e l'altro a ripostiglio, un ampio bagno in muratura con doccia; segue il piano superiore che è raggiungibile sia internamente che esternamente: il piano superiore è composto da camera da letto matrimoniale con ampio sgabuzzino, bagno con vasca, seguono altre due camere da letto e un balconcino. La casa è dotata anche di un sottotetto usufruibile in comproprietà.

Attualmente sono in corso lavori di efficientamento energetico : sono stati fatti svariati lavori che aumentano il valore dell'abitazione che hanno previsto diverse sostituzioni di materiali che ora sono completamente nuovi: nello specifico infissi nuovi, condizionatori nuovi, caldaia nuova , predisposizione di pannelli solari. La costruzione dell'abitazione risale all'anno 2006 come da visura catastale storica. La superficie totale in metri quadri è di 151 mq . Per quanto riguarda il posto auto , la casa è dotata di posto auto esterno privato e di proprietà all'interno del comprensorio stesso. Il prezzo è di 380.000 trattabili. La casa completamente ristrutturata verrà consegnata fra qualche mese a lavori terminati Chiudi

Tel: 3315928143

 https://www.annunci.it/x-494375-z Vendesi casa	 https://www.annunci.it/x-494375-z Vendesi casa	 https://www.annunci.it/x-494375-z Vendesi casa	 https://www.annunci.it/x-494375-z Vendesi casa	 https://www.annunci.it/x-494375-z Vendesi casa	 https://www.annunci.it/x-494375-z Vendesi casa	 https://www.annunci.it/x-494375-z Vendesi casa	 https://www.annunci.it/x-494375-z Vendesi casa	 https://www.annunci.it/x-494375-z Vendesi casa	 https://www.annunci.it/x-494375-z Vendesi casa
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--